## **INGRESO**







# **PANEL DE CONTROL / MI CUENTA**

O E		🔒 camara.cr	্ <b>ল</b>	ۍ <b>وي</b> ې			
i José Costa Rica 🛛 📞 +506 2	2283-0191 🖂 in	fo@camara.cr	Hola Don corredor Prueba				
R srie is Rakces	SOBRE CCCBR	SERVICIOS - DIRECTORIO DE CORREDO	RES PROPIEDADES A	CTUALIDAD CCCBR	CONTACTO		
PRINCIPAL UBLICAR PROPIEDADES	HOLA DON Corredor asociat 0 años de experien rovincia: Alajuela Heredia San José Todo el país Zonas de especia Tel. celular: 8897 Tel. Oficina: 8897 Tel. Oficina: 8897	Image: Section of the se	owong@gmail.com				

Ya dentro de su perfil, encontrará este panel de control y un menú a la izquierda que le permitirá realizar las acciones principales:

• Editar su perfil

3

- Publicar propiedades
- Administrar sus propiedades



desde 1974

## Guía de uso, módulo de propiedades www.camara.cr



4 PANEL DE CONTROL / EDITAR MI PERFIL

Cuando ingresa al formulario de edición de perfil, el sistema precargará toda su información, de esta manera podrá realizar los cambios pertinentes y posteriormente guardarlos.

🎝 EDITAR MI PERFIL

Si está ingresando información por primera vez, asegúrse de completar todos los datos de zonas y contactos. Además de mantener siempre su información actualizada y concordante con sus zonas reales de trabajo. De esta manera, podrá aparecer en las búsquedas que realizan los usuarios en el directorio de corredores.





de Corredores de Bienes Raíces desde 1974

## Guía de uso, módulo de propiedades www.camara.cr

••• D < >	0 E	i a	near		No d	¢ + 6
	🖶 CCCBR, San José Cesta Rica 📞 +50	62283-0191 📷 info@camara.ci			Iola Don corredor Prueba	
	EDD					
	<b>ERK</b>	SOURIE COCOR SERVICIOS -	DIRECTORIO DE CORREC	ones phoneou	DES ACTUALIDAD CCOBR CONTACT	0
	de Consciones de Darras Nature deselo 1979					
			D. Liller			
	PUBLICAR PROPIEDAD		Publicar p	ropiedad		
	MIS PROFIEDADES	Nombre de la propiedad *				
		Normany the tegrogetided				
		Número de finca	exclusividad		Foto del contrato	
			Completa		Select Image	
			C con provencion			
		Tipo de propiedad *				
		Selecciene el tipo de propiedad 💲				
		Estatus de propiedad *	Precio de alquiler		Precio de venta	
		- Nethaner - Analina	Precision at a		Padreta	
		Terrono		Construcción		
		En m2		DUH2		
		Ubicacion *				
		searcone Provincia cande y assisto				
		Habitaciones	Baños		Garage	
		•		¢	¢	
		Plantas	Año de construcció	in .		
		0				
		Descripción de la propiedad *				
		Pterato • B I iii iii	44 È È ∄ d <sup>0</sup>	a x m		
		Feto principal *				
		Subir foto principal				
		Fotografia principal de la propiedad (1MB max)				
		Fotos Galería				
		Publique hasta 12 lotografias (1MB máx clu)				
		Video de propiedad		Mapa		
		-				
		Pegue aquí el Init de Youtube		Pegue aquí las coorden	adas de Googie Mags	
		Publicar propiedad				
						<u>^</u>
	MENIL DAGIDO	DOLETIN CCCDD	CICANOC EN	_		

# PANEL DE CONTROL / PUBLICAR PROPIEDAD

sistema.

Complete todos los campos necesarios, de acuerdo al tipo de propiedad que desea publicar. Tome en cuenta las siguientes recomendaciones y restricciones

Nombre de la propiedad: Utilice un nombre corto (4 palabras máximo) para identificar la propiedad. Ej: Casa Bello Horizonte, Oficentro Cedral #2, Quinta los abuelos. **NO** utilice los términos Se vende, se alquila, pues podrá indicarlo en otro campo del formulario y que es através del cual se realizan los filtros en el buscador.

Número de finca y exclusividad: Estos campos están creados para que pueda demostrar, ante eventuales situaciones, que usted posee uno de los dos grados de exclusidad corriendo la propiedad. Si marca esta opción, deberá adjuntar una fotografía del contrato como respaldo. Estos datos son únicamente para manejo interno de la Cámara y no se publican en el sitio.

Descripción de la propiedad: Este es un campo de libre edición, aquí puede amplicar toda la información que considere apropiada, agregar hipervínculos, ampliar textos, utilizar Bold e Italic etc.

Fotografía principal y galería: La fotografía principal debe ser una sola imagen y podrá publicar hasta 12 más en la galería. Los formatos permitidos son jpg, png y gif únicamente y con un máximo de 1MB cada imagen.

4

Este es el formulario principal para el ingreso de propiedades al

Video de la propiedad: En este campo del formulario podrá pegar el link o URL de un video de https://www.youtube.com. El formato de la dirección es similar a este ejemplo:

https://www.youtube.com/watch?v=jNJa8unowus

**Mapa:** Utilice este campo para ingresar las coordenadas exactas de la ubicación de la propiedad, esto activará el pin en el mapa de la sección Propiedades y el página de la propiedad. Para obtenerlas ingrese a https://maps.google.com y localice el punto exacto de su propiedad, haga click derecho, copie las coordenadas y péguelas en el formulario.









En esta sección podrá administrar su portafolio de propiedades publicadas. Ellas se listarán como se muestra en la imagen, y le permitirán un mejor control de sus publicaciones.

Además, cuenta con dos botones inferiores para editar y/o eliminar la publicación.

## **Editar propiedad:**

Esta opción precargará de nuevo el formulario con la información de su publicación y le permite editar los datos de su propiedad, los cambios se verán reflejados inmediatamente al presionar el botón Actualizar propiedad en la parte inferior del formulario.

Adicionalmente, en la parte inferior de este formulario, aparecerán dos opciones para marcarla como Propiedad vendida y una casilla para ingresar el precio final de venta. Esto colocará un banner sobre la foto de la propiedad con el texto de "VENDIDA". El dato del precio de venta se utiliza exclusivamente para generar estadísticas internas de la cámara y no se muestra con los datos de la propiedad.

Propiedad vendida Propiedad vendida Seleccione si la propiedad fué vendida Actualizar propiedad

5

# PANEL DE CONTROL / MIS PROPIEDADES

### Eliminar propiedad:

Con esta opción podrá eliminar de su listado la propiedad seleccionada. Una vez que haga click sobre el botón, el sistema le mostrará un mensaje de confirmación y posteriormente la eliminará.

A En caso de haberla eliminado por error o necesitar recuperarla, debe comunicarse con soporte de la cámara para restablecer la publicación. El sistema mantendrá las propiedades borradas por un máximo de 7 días. Posteriormente se borrará por completo de la base de datos.

Precio final de venta (\$)				
670000				
Precio al que se vendió la propiedad				

